

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ – СОФИЯ

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

от **ДУЙГУ МЮХЕНДИСЛИК ИНШААТ ТУРИЗМ ДЪШ ТИДЖАРЕТ ВЕ САНАЙИ ЛИМИТЕД ШИРКЕТИ**-Клон на чуждестранен търговец, ЕИК 202800046, гр. София, п.к. 1407, р-н Лозенец, ул. Кораб планина № 8-10, ет.1, офис № 2, тел.: 0893 09 03 03; 0878 87 79 92;
(име, адрес и телефон за контакт)

гр. София, п.к. 1407, р-н Лозенец, ул. Кораб планина № 8-10, ет.1, офис № 2
(седалище)

Пълен пощенски адрес: гр. София, п.к. 1407, р-н Лозенец, ул. Кораб планина № 8-10, ет.1, офис № 2;

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 0893 09 03 03; 0878 87 79 92;

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: ИЗЗЕТ НУРИ ЕКИЗ;

Лице за контакти: Ерай Касим – пълномощник, тел: 0893 09 03 03; 0878 87 79 92, e-mail: e.kasim1992@gmail.com;

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че **ДУЙГУ МЮХЕНДИСЛИК ИНШААТ ТУРИЗМ ДЪШ ТИДЖАРЕТ ВЕ САНАЙИ ЛИМИТЕД ШИРКЕТИ ООД**, има следното инвестиционно предложение:

„Разполагане на временен обект по чл.95б, ал.3, т.2 от ПП ЗОЗЗ в поземлени имоти с номера: 14163.16.9, 14163.16.14, 14163.16.15, 14163.16.19, 14163.16.17 землище на с. Габровица, община Белово.“

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Настоящото инвестиционно предложение на възложителя **ДУЙГУ МЮХЕНДИСЛИК ИНШААТ ТУРИЗМ ДЪШ ТИДЖАРЕТ ВЕ САНАЙИ ЛИМИТЕД ШИРКЕТИ ООД** е да бъде разположен временен обект по чл. 95б, ал.3, т.5 ПП ЗОЗЗ в поземлени имоти с номера: 14163.16.9, 14163.16.14, 14163.16.15, 14163.16.19, 14163.16.17, землище на с. Габровица, общ. Белово. **ДУЙГУ МЮХЕНДИСЛИК ИНШААТ ТУРИЗМ ДЪШ ТИДЖАРЕТ ВЕ САНАЙИ ЛИМИТЕД ШИРКЕТИ ООД** е избран за официален ПОДИЗПЪЛНИТЕЛ по проект „Модернизация на железопътен участък Костенец-Септември“ част от проект „Модернизация на жп линия София – Пловдив: жп участъци София – Елин Пелин и Елин Пелин – Септември“ , като ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема и се задължава да изпълни работите за изпълнение и

завършване на Тунел 11 от км.76+570 до км.79+050, Тунел 12 от км. 80+555 до км. 81+515 и Тунел 13 от км.81+635 до км.82+850, и евакуационните галерии към тях, включително обслужващи пътища през периода на експлоатация и пътища за достъп на обект „Модернизация на железопътен участък Костенец – Септември“.

Железопътният участък Костенец – Септември е част от глобалния проект „Модернизация на железопътната линия София – Пловдив“, който е важен елемент от коридорите на Транс-Европейската транспортна мрежа. Проектът е от стратегическо значение, не само за България, но и за по-добрата свързаност на всички държави от Югоизточна Европа. Чрез рехабилитацията на този железопътен участък ще се осъществи цялостното модернизиране на линията София – Пловдив и ще се разреши едно от основните затруднения пред Паневропейската железопътна мрежа в Югоизточна Европа, намираща се на пътя на най-кратката връзка между Западна и Централна Европа, Близкия Изток и Азия. Проектът включва модернизация на двойна, електрифицирана железопътна линия с приблизителна дължина 24,5 км. С реализацията му ще бъдат изградени мостове и виадукти - 23 бр. с обща дължина 2,49 км; тунели - 3бр. с обща дължина 4,6 км. Модернизацията участък Костенец – Септември се възлага от ДП „Национална компания за железопътна инфраструктура“

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Инвестиционното предложение е за разполагане на временен обект по чл. 95б, ал.3м т.5 ПП ЗОЗЗ в поземлени имоти с номера: 14163.16.9, 14163.16.14, 14163.16.15, 14163.16.19, 14163.16.17, землище на с. Габровица, общ. Белово, във връзка с изпълнение на Договор за възлагане изпълнението на строително-монтажни работи във връзка с Договор № 6509/12.08.2019 за „Модернизация на железопътен участък Костенец-Септември“ между ДП „Национална компания за железопътна инфраструктура“ и ДЗЗД „Костенец-Септември 2018“. Временният обект ще бъде разположен в поземлени имоти, наети от ДУЙГУ МЮХЕНДИСЛИК ИНШ. ТУР. ДЪШ ТИДЖ. ВЕ САН. ЛТД. ШТИ. ООД – КЧТ за срока на реализация на договора, а именно 36 месеца. Общата площ на ползваните поземлени имоти за разполагане на временния обект е 25.092 кв² . На временния обект ще бъдат разположени:

- Спални помещения за инженери и работници;
- Офиси;
- Кухня със столова;
- Работилница;
- Автомобилна везна;
- Мобилен бетонов възел с лаборатория и склад за инертни материали;
- Перално помещение;

- Резервоари за гориво.

Постройките представляват преместваеми обекти от тип „Модулни офис постройки“ и „Сглобяеми офис сгради“. Обектите се монтират върху земната повърхност, без да са трайно свързани със земята. На територията на временния обект ще пребивават максимално около 200 работника и служителя. Обектът ще бъде заграден с временна ограда и ще бъде създаден контролно-пропускателен режим.

Електрозахранването на обекта ще бъде осъществено чрез временна връзка по проект за захранване от мрежата на „ЕВН България Електроснабдяване“ АД. За задоволяване на питейно-битовите нужните от вода на обекта ще бъдат доставени и монтирани четири резервоара за вода с вместимост от по 10 м³, които периодично ще бъдат запълвани с водоноски.

Отпадните води от всички поставяеми обекти ще бъдат събирани и отвеждани към мобилно почиствателно съоръжение за отпадни води. Пречистената отпадна вода ще бъде събирана в резервоари и ще бъде използвана на площадката, като технологична вода за бетоновия възел и за поливане на зелените площи на временната площадка.

Отоплението и климатизацията на всички жилищни и офисни помещения, разположени на временния обект е решено с поставяне на сплит климатични системи.

В южната част на обекта ще бъде поставен мобилен бетонов възел. В зоната на бетоновия възел ще бъдат монтирани лаборатория, складове и автомобилна везна, също така ще бъдат разположени и складове за инертни материали. Капацитетът на мобилния бетонов възел е 110 м³/час.

На обекта се предвижда да бъде поставен мобилен резервоар за гориво, оборудван с колонка. Обема на резервоара е 5000 л. Районът около резервоара ще бъде обезопасен от евентуален разлив на горива по време на зареждане на резервоара или използване на автоколонката, с цел недопускане на замърсяване на прилежащите почви.

След приключване срока на договора всички преместваеми обекти ще бъдат демонтирани и теренът ще бъде възстановен в първоначалния му вид, а именно използването му за земеделие.

Детайлна схема с разположението на всички преместваеми обекти е приложена към настоящото инвестиционно предложение.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Имотите са земеделска земя нива, пета категория. С инвестиционното предложение не се предвижда промяна начина на трайно ползване на имота.

Инвестиционното предложение е свързано с поставяне на преместваем обект. За целта е

необходимо издаване на решение за временно ползване на земеделска земя и поставяне на преместваем обект, по чл.59 б, ал.2, ал.3, т.5 от ПП ЗОЗЗ.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Местоположението на инвестиционното предложение е в поземлени имоти с номера: 14163.16.9, 14163.16.14, 14163.16.15, 14163.16.19, 14163.16.17 землище на с. Габровица, община Белово.“

Местоположението на инвестиционното предложение не засяга и не е разположен в близост до защитени територии, предмет на националната екологична мрежа Натура 2000. Най-близко разположената зона е BG0000304 – Голак.

При реализацията на инвестиционното предложение не се очаква трансгранично въздействие и не се предвижда изграждане на нова или изменение на съществуваща пътна инфраструктура. Не се засягат обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

По време на експлоатацията на обекта ще бъдат използвани природни ресурси: електроенергия вода за питейно-битови нужди и за производство на бетон, скални инертни материали.

За задоволяване на питейно-битовите нужди от вода на обекта ще бъдат доставени и монтирани четири резервоара за вода с вместимост от по 10 м³, които периодично ще бъдат запълвани с водоноски.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очакват.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очаква да бъдат изпускани организирани емисии на вредни вещества във въздуха.

В сухо и ветровито време се очакват неорганизираните емисии на прах от работата на мобилния бетонов възел и от откритите складове за инертни материали в близост до него. В такива ситуации ще бъде създадена организацията на площадката на бетоновия възел и складовете за инертни материали да бъдат оросявани, с цел недопускане на запрашаване на обекта.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

На временния обект се очаква да бъдат образувани предимно отпадъци с битов характер. Ще бъде създадена необходимата организация на обекта да бъдат разположени необходимите количества контейнери за битов отпадък, които периодично ще бъдат извозвани от сметосъбиращата фирма, която обслужва община Белово.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Отпадните води от всички поставяеми обекти ще бъдат събирани и отвеждани към мобилно пречиствателно съоръжение за отпадни води. Пречистената отпадна вода ще бъде събирана в резервоари и ще бъде използвана на площадката, като технологична вода за бетоновия възел и за поливане на зелените площи на временната площадка.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се очаква на обекта да бъдат разполагани опасни химични вещества.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към

ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

- Приложено копие от интернет страницата на уведоителя.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

- Копие от договори за ползване на земеделска земя.
- Копие от скици на поземлени имоти.

3. Други документи по преценка на уведоителя:

- 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
- 3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

- Ситуационна скица за разполагане на временен обект.

4. Електронен носител.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 07.12.2020г.

Уведоител: 

Иззет Нури Екиз-Управител
(подпис)